



L'intervento in oggetto è collocato all'interno del P.I.P. 4 del Comune di Pontedera; l'area interessata ha una superficie totale di 33'532 mq.

Il lotto è posizionato all'interno di un più ampio comparto industriale in forte sviluppo, l'amministrazione comunale ha investito molte energie per lo sviluppo dell'area, traducendo in termini pratici le necessità occupazionali e produttive del territorio intercomunale, della Provincia di Pisa e della Bassa Valdera.

I punti di forza del progetto sono legati alle infrastrutture in parte già completate, e in parte in attesa di collaudo, che ne consentono un'agevole raggiungibilità da tutti i centri nevralgici della Toscana centrale. Le distanze da Pisa (25 Km), Livorno (38 Km) e Firenze (74 km), affiancate alla direttrice FI-PI-LI e ad un ottimo sistema viario locale a servizio dell'area, fanno sì che il comparto sia interconnesso con tempi inferiori all'ora con i principali raccordi nazionali con qualsiasi mezzo di trasporto.

Il consorzio CAMPUS PONTEDERA che provvederà alla realizzazione e alla progettazione dell'intervento, è costituito da imprese di indiscussa serietà; e ha inoltre a suo vantaggio un'esperienza pluriennale sul prodotto e sull'area in questione. Tale esperienza si tramuta in prodotti di ottima finitura e garanzie sul lungo periodo.